



Voortgangsmail maart 2024

Onderwerp: 26^e bericht met nieuws en ontwikkelingen Kazernekwartier (maart 2024)

Beste omwonende of geïnteresseerde,

Ik stuur u weer een mail met informatie over de ontwikkeling van het voormalige kazerneterrein tot een duurzame en moderne stadswijk.

Korte terugblik op werkzaamheden afgelopen weken

Gebouw Y (naast de optochthal) is gesloopt. Ook is de verharding om het gebouw weggehaald. BAAC / ECG gaat hier verder met archeologisch en explosieven onderzoek. Voor de bereikbaarheid van gebouw X is een tijdelijke bouwweg aangelegd.

Er zijn nieuwe natuurlijke nestel- en schuilplekken gecreëerd voor mussen. Bijvoorbeeld bij de toegangsweg naar het kazerneterrein is nieuw groen geplant. Nu de nieuwe schuilplekken gereed zijn, is de begroeiing onder bomen op andere plaatsen op het terrein weggehaald. Deze werkzaamheden hebben deze week plaatsgevonden.

Vooruitkijken naar werkzaamheden komende weken

Het fietspad dat over het terrein loopt, naast de appèlplaats, wordt afgesloten vanaf maandag 18 maart 2024. Tijdens een bijeenkomst voor direct omwonenden in januari is deze maatregel ook al aangekondigd. Deze week zijn er vooraankondigingsborden geplaatst dat het fietspad binnenkort niet meer toegankelijk is. Aangezien er steeds meer bouwactiviteiten op het terrein plaatsvinden wordt vanwege veiligheid een omleidingsroute voor fietsers ingesteld. Voetgangers kunnen voorlopig nog wel het terrein betreden. Al raden wij hen ook aan om gebruik te maken van een andere wandelroute.

Om de medewerkers op het bouwterrein goed te huisvesten wordt er een ketenpark geplaatst. De bouwketen komen te staan tussen de Venrayseweg en gebouw A.

De eerste lading stenen voor de restauratie van de fortmuur is gebracht. Er wordt deze maand gestart met de voorbereidende werkzaamheden. De planning is om eind maart of begin april te starten met de renovatie van de fortmuur aan de kant van het treinspoor.

Eind maart, begin april starten we met het vrijmaken van de ruimte om de gebouwen B en C. Ook dit gebied dient later dit jaar bouwrijp opgeleverd te worden. Het bouwrijp maken betekent dat het maaiveld wordt vrijgemaakt van obstakels zoals verhardingen, bomen, kabels, leidingen, struiken en wortels.



Van de werkzaamheden van het bouwteam kunnen tijdelijke gebruikers van het terrein en directe omwonenden hinder ondervinden. Mocht u hier vragen over hebben, neem dan gerust contact met mij op. Vanuit mijn functie als omgevingsmanager ben ik voor u het eerste aanspreekpunt.

Met vriendelijke groet,

Irmy Bran – van Paassen
Omgevingsmanager

Gemeente Venlo | Afdeling Ruimte en Economie | Team Project- en Procesmanagement Bezoekadres:
Hanzeplaats 1 Venlo | Postbus 3434, 5902 RK Venlo
T: +31 77 359 6666 | E: kazernekwartier@venlo.nl | I: www.venlo.nl | www.kazernekwartier.nl